

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 02.06.2021 la sediul primăriei comunei Marca, cu ocazia ținerii ședinței ordinare a Consiliului local, la care participă un număr de 10 consilieri locali, primarul comunei, secretarul general al comunei și consilierul personal al primarului. Absentează nemotivat de la lucrările ședinței domnul consilier Lonte Ioan.

Doamna Gozman-Pop Cristina Mariana, în calitate de secretar general al comunei Marca, supune spre aprobare procesul verbal al ședinței anterioare, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Doamna secretar general, informează Consiliul local că ședința este legal constituită pentru ordinea de zi stabilită și dă cuvântul domnului Bădăcean Cosmin-Ioan pentru a conduce lucrările ședinței, în calitate de președinte de ședință.

Ulterior traserii materialelor de ședință, a fost transmis domnilor consilieri un proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe trim. II al anului 2021, proiect care va fi înscris suplimentar pe ordinea de zi. Acest proiect de hotărâre a fost transmis domnilor consilieri premergător desfășurării ședinței comisiilor de specialitate, astfel că s-a primit avizul comisiilor de specialitate inclusive pentru acesta.

Domnul Bădăcean Cosmin-Ioan supune spre aprobare ordinea de zi suplimentată, fiind aprobată cu unanimitate de voturi următoarea

ORDINEA DE ZI:

- 1. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Comunei Marca și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, aprobat prin HCL nr. 18/28.07.2011**
- 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de pază al comunei Marca, județul Sălaj**
- 3. Proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea anexei la Hotărârea nr. 19 din 28 octombrie 1999 a Consiliului local Marca cu privire la însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Marca**
- 4. Proiect de hotărâre privind cuprinderea unor bunuri imobile-terenuri în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Marca**
- 5. Rport anual privind starea economică, socială și de mediu a comunei Marca în anul 2020**
- 6. Rapoarte de activitate a consilierilor locali pentru anul 2020**
- 7. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe trimestrul II al anului 2021 (PUNCT SUPLIMENTAR)**
- 8. Probleme curente**

păreră șeful Postului de Poliție Marca și dacă există anumite condiții preventive pe care ar trebui să le ducem la îndeplinire, pentru a preîntâmpina apariția unor astfel de situații.

Domnul primar afirmă că a participat la un curs acum 2 săptămâni, unde li s-a atras atenția că accesul la camerele de supraveghere nu ar trebui să îl aibă nici măcar organele de poliție, decât dacă vin cu un document scris sau dacă există un acord interinstituțional în care părțile convin să pună la dispoziție toate informațiile necesare pentru accesarea sistemului de supraveghere video existent la nivelul comunei.

Domnul Bădăcean Cosmin-Ioan întreabă dacă în prezent acest sistem de supraveghere video este funcțional.

Domnul primar susține că au fost anumite probleme din cauza furnizorului de servicii de internet, probleme care au fost remediate, astfel că în prezent întreg sistemul de supraveghere video este funcțional.

Nemaifiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre aflat la punctul 2 al ordinii de zi, adoptându-se cu unanimitate de voturi **Hotărârea nr. 22/2021 privind aprobarea Planului de pază al comunei Marca, județul Sălaj.**

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi și se cer discuții.

Domnul primar explică pe scurt domnilor consilieri despre ce este vorba în acest proiect de hotărâre. De la caz la caz, se modifică sau se completează pozițiile în domeniul public al comunei.

Nemaifiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre aflat la punctul 3 al ordinii de zi, adoptându-se cu unanimitate de voturi **Hotărârea nr. 23/2021 cu privire la modificarea și completarea Anexei la Hotărârea nr. 19 din 28 octombrie 1999 a Consiliului local Marca cu privire la însușirea inventarului domeniului public al comunei Marca.**

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi și se cer discuții.

Domnul Bădăcean Cosmin-Ioan solicită lămuriri referitoare la acest punct de pe ordinea de zi.

Domnul primar informează că acest teren urmează a fi dat la schimb Composesoratuului Marca, pentru un alt teren care va fi folosit pentru amplasarea rezervorului de stocare a apei, în cadrul proiectului „REȚEA DE CANALIZARE ȘI STAȚIE DE EPURARE ȘI ALIMENTARE CU APĂ ÎN SAT MARCA, COMUNA MARCA, JUDEȚUL SĂLAJ”.

Nemaifiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre aflat la punctul 4 al ordinii de zi, adoptându-se cu unanimitate de voturi **Hotărârea nr. 24/2021 privind cuprinderea unor bunuri imobile-terenuri în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Marca.**

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi și se cer discuții.

Domnul primar informează că acest raport trebuie întocmit anual și cuprinde o centralizare a rapoartelor compartimentelor de specialitate, inclusiv rapoarte ale Școlii

Se trece la primul punct al ordinii de zi.

Domnul primar le solicită domnilor consilieri să facă propuneri legate de modificarea PUG-ului (extinderea extravilanului, etc.).

Domnul Costruț Pavel afirmă că nu are personal o astfel de propunere, însă ar trebui verificat dacă în zonele limitorfe ale comunei există doritori care vor să facă anumite extinderi de construcții. Întreabă care este efectiv procedura de modificare a PUG-ului.

Domnul primar afirmă că dacă se identifică că anumite construcții au depășit limita intravilanului, ar fi normal să fie modificat PUG-ul în conformitate cu realitatea din teren. De asemenea, dacă se identifică în teren situații care au fost omise și diferă față de vechiul PUG, ar trebui să ne aliniem la realitatea din teren.

Domnul Opriș-Nicușor-Marcel susține că există o suprafață de 0,25 ha care ar trebui să intre în domeniul public al comunei, suprafață aferentă carierei de nisip din localitatea Porț.

Nemaifiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre aflat la punctul 1 al ordinii de zi, adoptându-se cu unanimitate de voturi **Hotărârea nr. 21/2021 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Comunei Marca și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, aprobat prin HCL nr. 18/28.07.2011.**

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi și se cer discuții.

Domnul Bădăcean Cosmin-Ioan afirmă că în ședința comisiilor de specialitate au existat nelămuriri cu privire la măsurile luate pentru reducerea unui post de pază, astfel cum s-a adoptat prin hotărârea consiliului local în cadrul ședinței ordinare din luna martie. Afirmă că în cadrul acelei ședinței s-a adoptat și înființarea unui nou post de administrator public în cadrul primăriei.

Domnul primar informează că în prezent există în derulare o procedură de examinare a persoanelor din cadrul compartimentului de pază, iar în funcție de rezultatele obținute, cel puțin unul dintre cei doi angajați din cadrul acestui compartiment va pleca, poate chiar amândoi. Mai spune că s-a aprobat desființarea unui post, dar trebuie urmată procedura conform procedurilor legale în vigoare.

Doamna secretar general informează că noul post înființat de administrator nu s-a înființat înlocuind postul desființat de pază, ci s-a înființat prin modificarea unui post din cadrul serviciului de gospodărire comunală, deci cele 2 posturi nu sunt suprapuse.

Domnul primar informează că acest plan de pază reprezintă o obligație a noastră, a fost avizat de către șeful Postului de Poliție Marca, planul fiind conceput și redactat împreună cu acesta tocmai pentru a nu avea discrepante și contradicții.

Domnul Costruț Pavel susține că la ședința comisiilor de specialitate s-a ajuns la un consens pentru a stabili o întâlnire cu șeful Postului de Poliție Marca pentru a se discuta eventuale puncte sensibile, având în vedere că în trecut au existat cazuri de spargerii de locuințe, mai ales în localitatea Porț. Domnii consilieri ar dori să știe

Gimnaziale nr. 1 Marca și a Bibliotecii Marca + informații legate de proiectele de investiții aflate în derulare.

Nemaifiind discuții, se supune la vot și aprobă cu unanimitate de voturi **Raportul anual privind starea economică, socială și de mediu a comunei Marca în anul 2020.**

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi și se cer discuții.

Deoarece domnii consilieri nu și-au întocmit rapoartele de activitate, acest punct va fi reintrodus pe ordinea de zi a unei ședințe de consiliu local ulterioară.

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi, punct introdus suplimentar pe ordinea de zi și se cer discuții.

Domnul primar oferă lămuriri domnilor consilieri referitoare la acest proiect de hotărâre, deoarece în cadrul ședinței comisiilor de specialitate au existat anumite nelămuriri.

Doamna secretar general aduce la cunoștință domnilor consilieri că în materialul de ședință pus la dispoziția domnilor consilieri s-a înscris eronat în titlul proiectului de hotărâre „trimestrul IV” în loc de „trimestru II, fiind necesară îndreptarea acestei erori materiale.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre aflat la punctul 7 al ordinii de zi cu modificarea mai sus precizată de către doamna secretar general, adoptându-se cu unanimitate de voturi Hotărârea nr. 25/2021 **privind rectificarea bugetului local pe trimestrul II al anului 2021.**

Se trece la probleme curente.

Domnul primar prezintă o solicitare a domnului Nemeș Adrian-Ioan din satul Leșmir, nr. 36, prin care acesta solicită aprobarea concesiunii terenului situat în locul numit Tăuri din localitatea Leșmir, cu o suprafață de 3.440 mp. Mai precis, este vorba despre terenul amplasat în fața locuinței domnului Nemeș Adrian-Ioan.

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi demararea procedurii de concesiune a acestui teren.

Domnul primar informează că s-au afișat la primărie lucrările de cadastrare pe zona autostrăzii și a vecinătății autostrăzii. Firma care execută exproprierea și face lucrările de cadastrare pentru sectorul autostrăzii, execută lucrări de întăbulare și a suprafețelor de la calea ferată până la drumul care duce de la moară înspre podul morii. Se va întăbula parcela dinspre autostradă, nu cea dinspre râul Barcău. Ar trebui răspândită această informație și la cetățeni. Planurile sunt puse la dispoziția cetățenilor la sediul primăriei, putând fi consultate conform programului afișat. Perioada de afișare a acestor documente este de 2 luni, perioada limită de depunere a cererilor de rectificare fiind 03.08.2021, urmând ca în următoarele 30 de zile să se soluționeze aceste cereri.

Domnul Costruț Pavel informează că s-a întâlnit cu domnul Ionel Mintăș, acesta transmițându-i că ar fi de acord să înstrăineze clădirea care a fost utilizată în trecut ca si sediu de către societatea de cablu, clădire care nu a fost achiziționată de către

RCS&RDS în momentul în care aceștia au preluat întreaga rețea. Având în vedere că terenul de sub clădire aparține primăriei, acesta dorește să cedeze clădirea la valoarea rezultată în urma unei evaluări din partea unei persoane autorizată în acest sens.

În urma discuțiilor, s-a hotărât ca în primă fază să i se solicite domnului Mintăș Ionel să facă dovada calității de proprietar, iar în cazul în care acesta poate justifica calitatea de proprietar, urmează să se solicite valoarea estimativă a ceea ce înseamnă cedarea acestei construcții.

Domnul primar afirmă că în urma discuțiilor purtate cu domnul director al Școlii Gimnaziale nr. 1 Marca i s-a prezentat o situație în care există mai multe cereri de înscriere la Grădinița cu program prelungit Marca, decât numărul de locuri disponibile. Există chiar și cereri din partea unor persoane din localitatea Ip pentru a-și înscrie copiii la Grădinița cu program prelungit Marca. Prioritari rămân copiii care au domiciliu în comuna Marca. Există nu doar o problemă legată de spațiu, ci și o problemă legată de numărul insuficient de personal și implicit de posibilitatea bugetării angajării unui personal suplimentar.

Domnul Bădăcean Cosmin-Ioan propune ca în prima fază să se ia legătura cu domnul director al Școlii Gimnaziale nr. 1 Marca pentru a se vedea numărul exact de cereri care există depuse în prezent, care este numărul de locuri care ar trebui suplimentat și dacă personalul care există în prezent poate face față la numărul de copii pentru care există cereri de înscriere depuse.

În urma discuțiilor purtate, se va încerca găsirea unor soluții pentru a se crea disponibilul de locuri în cadrul Grădiniței cu program prelungit Marca pentru a da curs cât mai multor cereri depuse de înscriere a copiilor în cadrul acestui program.

Domnul Opirș Nicușor-Marcel reafirmă că există o suprafață de 0,25 ha care nu s-a retrocedat, suprafață aferentă carierei de nisip din localitatea Porț.

În prezent, cariera de nisip din localitatea Porț există în domeniul public al Comunei Marca. Domnul inginer Paul Hălmăjan-Iulian, consilier superior în cadrul compartimentului fond funciar lucrează în prezent la clarificarea acestei situații.

Domnul primar informează domniile consilieri că în prezent se desfășoară o acțiune la nivel național – Recensământul general agricol 2020. Solicită domnilor consilieri să înștiințeze cetățenii despre desfășurarea acestei acțiuni, pentru a colabora cu recenzorii și a pune la dispoziția acestora datele necesare finalizării recenzării exploatațiilor agricole. Informează în continuare că majorarea de tarife pentru serviciul de salubritate propusă la nivel de județ, a fost respinsă. Se așteaptă să se vadă care vor fi următorii pași în acest sens.

Domnul Ardelean Teodor solicită informații referitoare la rezilierea contractului pentru executarea proiectului „CONSTRUIRE SISTEM DE PRODUCERE ENERGIE REGENERABILĂ PENTRU SALA DE SPORT DIN LOCALITATEA MARCA, JUDEȚUL SĂLAJ”, deoarece a văzut această informație postată pe site-ul primăriei.

Domnul primar informează că s-a reziliat și în același timp s-a încheiat un alt contract pentru executarea acestui proiect, având deja avizul de la AFIR pentru

procedura de achiziție. S-a emis deja ordinul de începere al lucrărilor, trebuie doar să îl mai semneze și dirigintele de șantier, urmând să începem lucrările pentru implementarea acestui proiect.

Domnul Ardelean Teodor dorește lămuriri cu privire la stadiul achiziției puțului de apă din localitatea Porț.

Domnul primar afirmă că momentan stadiul este același, deoarece legea nu este deblocată și nu putem finaliza achiziția acestui puț.

Domnul Bădăcean Cosmin-Ioan informează că a primit solicitări și în același timp propuneri din partea unor părinți de amenajare a unui teren de sport în spatele sălii de sport din localitatea Marca. În prezent nu există un astfel de loc amenajat în localitatea Marca.

Domnul primar afirmă că are pregătit un proiect pentru realizarea a 2 terenuri de sport în spatele sălii de sport din localitatea Marca, mai precis un teren de tenis și un teren de fotbal. Urmează să meargă la București pentru a discuta cu reprezentanții OMV Petrom despre posibilitatea finanțării acestui proiect. Pentru a realiza un astfel de proiect din bugetul local, este necesar să identificăm resurse.

Domnul Oprea Nicușor-Marcel solicită lămuriri legate de curățarea cimitirelor de pe raza comunei Marca, cimitire care aparțin de primărie. În prezent, curățarea cimitirelor de către angajații primăriei se realizează doar în localitatea Marca, în timp ce în celelalte localități curățarea cimitirelor este suportată de către oameni. Solicită primăriei acordarea de fonduri pentru curățarea cimitirelor, atât timp cât angajații primăriei nu asigură curățarea acestora.

Domnul primar propune găsirea unei variante de a încheia primăria contracte cu prestatori de servicii care să realizeze curățarea cimitirelor în localitățile în care angajații primăriei nu pot asigura acest serviciu.

Domnul Oprea Nicușor-Marcel susține că actual puț din localitatea Porț ar trebui curățat de către OMV Petrom, pentru a veni astfel în ajutorul comunității. Consideră că în mare parte este vina acestora pentru nefuncționarea corespunzătoare a puțului.

Domnul primar susține că în primul rând este vina primăriei, deoarece atunci când s-au făcut studiile acestea nu au fost făcute așa cum trebuie. La fel și execuția acestui puț nu a fost făcută așa cum trebuie. A purtat în acest sens discuții cu reprezentanții ai OMV Petrom și se încearcă obținerea de sprijin în vederea rezolvării situației existente la acel puț de apă. Referitor la achiziționarea puțului de apă din localitatea Porț, informează că a încercat abordarea de a expropria acel puț, nefiind momentan posibilă achiziționarea lui. Dacă se poate duce la finalizare procedura de expropriere și se va găsi înțelegere și din partea proprietarului, atunci se va da curs acestei proceduri.

Domnul Blidar Sorin-Ioan ridică problema câinilor vagabonzi. Solicită să se ia măsuri, deoarece acest fenomen a luat amploare, câinii vagabonzi începând să devină un real pericol pentru cetățeni. Întrebă dacă nu se poate lua legătura cu medicul veterinar în vederea rezolvării situației.

Domnul Opriș Nicușor-Marcel susține că medicul veterinar nu poate lua măsuri în vederea rezolvării acestei probleme. Momentan, soluția ar fi încheierea unui contract cu o firmă specializată care să ridice acești câini, tarifele fiind foarte mari, între 700-1.100 lei pe cap de animal. Oamenii ar trebui să înțeleagă că singura modalitate pentru rezolvarea acestei probleme este microciparea câinilor.

În urma discuțiilor s-a propus postarea unui mesaj de înștiințare pentru cetățenii comunei, prin care aceștia să conștientizeze gravitatea acestui fenomen care ia amploare. Mesajul postat trebuie să conțină și faptul că există cadru legal pentru a fi amendați stăpânii care își lasă câinii liberi.

Domnul Opriș Nicușor-Marcel susține că nu este de acord ca primăria să curețe limita de proprietate a terenurilor private care sunt amplasate în vecinătatea drumurilor.

În urma discuțiilor, s-a propus ca într-o ședință ulterioară să se înscrie pe ordinea de zi un proiect de hotărâre care să reglementeze obligativitatea curățării și a întreținerii terenurilor private de către proprietari, stabilindu-se în același timp praguri de amenzi care pot fi aplicate în cazul în care aceștia nu respectă măsurile adoptate.

Domnul Bădăcean Cosmin-Ioan ridică problema tăierii unei porțiuni de drum mult prea mare pentru a se putea realiza săpături în cadrul proiectului „REȚEA DE CANALIZARE ȘI STAȚIE DE EPURARE ȘI ALIMENTARE CU APĂ ÎN SAT MARCA, COMUNA MARCA, JUDEȚUL SĂLAJ”. O să ajungem în situația să se strice drumul de tot de la aceste tăieturi. Nu o să se lege noul asfalt turnat în urma refacerilor cu vechiul asfalt, deoarece compactarea nu se va face la gradul la care pământul să nu se mai miște.

Domnul primar afirmă că a fost în teren și a văzut acest aspect. Susține că stratul de asfalt existent pe drum este mult prea subțire. În proiect, șanțul care trebuie săpat avea lățimea de 1,2 metri. În prezent se sapă și se decontează la lățimea de 0,8 metri. Executantul trebuie să se alinieze la normativele în vigoare.

Domnul Costruț Pavel afirmă că din cunoștințele sale normativele în vigoare prevăd o săpătură cu lățime de cel puțin 0,4 metri pentru o conductă. Fiind amplasate 2 conducte, lățimea minimă ar fi undeva la 0,8 metri.

Domnul primar susține că cea mai bună compactare este cea naturală.

Domnul Bădăcean Cosmin-Ioan întreabă dacă nu au fost solicitări de probe de presiune sau recepții.

Domnul primar susține că nu s-au făcut încă probe de presiune sau recepții. Există anumite neînțelegeri între executant și un anume furnizor de materiale, astfel că nu s-a finalizat montarea căminelor pentru a se putea face proba de presiune. În cadrul ultimei întâlniri avute cu executantul, s-a ajuns la înțelegerea de a se face cesiune de creanțe între executant și furnizor, pentru a nu se bloca proiectul. Primăria va plăti direct furnizorului în baza acestor cesiuni de creanță, furnizorul având astfel garanția că va primi sumele de bani datorate de către executant. La fel se procedează și cu ceilalți subcontractori. A solicitat executantului ca în momentul în care depune o

solicitare de decontare, să se depună și cesiunile de creanțe pentru toți subcontractorii implicați în proiect, pentru ca aceștia să aibă garanția că vor primi banii pentru lucrările executate. Plata în baza acestor cesiuni de creanțe este cât se poate de legală și ajută la buna derulare a lucrărilor în cadrul proiectului „REȚEA DE CANALIZARE ȘI STAȚIE DE EPURARE ȘI ALIMENTARE CU APĂ ÎN SAT MARCA, COMUNA MARCA, JUDEȚUL SĂLAJ”.

Nemaifiind alte discuții, domnul președinte declară ședința închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BĂDĂCEAN COSMIN-IOAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL,
GOZMAN-POP CRISTINA MARIANA

ÎNTOCMIT,
PURCAR PAUL

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA MARCA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARCA

HOTĂRĂREA NR. 21
din 02 iunie 2021

privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Comunei Marca și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, aprobat prin HCL nr. 18/28.07.2011

Consiliul local al comunei Marca, județul Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei nr. 2527 din 26.04.2021 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Comunei Marca și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, aprobat prin HCL nr. 18/28.07.2011;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 2530 din 26.04.2021;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;
- avizul favorabil nr. 7710 din 05.05. 2021 al Consiliului Județean Sălaj;
- art. 46, alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 2, alin. (2) din Legea nr. 50/1991 din 29.07.1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 30, alin. (1) din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, precum și elaborarea și actualizarea documentațiilor;
- art. 129, alin. (2), lit.c) și alin. (6), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Marca nr. 18/28.07.2011 privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Marca;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Marca și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, aprobat prin HCL nr. 18 din 28.07.2011, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, dar nu mai târziu de 27.07.2031 (perioadă de 10 ani).

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul și persoana cu responsabilități în domeniul urbanismului și amenajării teritoriale;

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj;
- Consiliul Județean Sălaj;
- Primarul Comunei Marca;
- Persoana cu responsabilități în domeniul urbanismului și amenajării teritoriale;
- Cetățenii comunei prin afișaj și publicare pe pagina web a comunei;
- Dosar hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BĂDĂCEAN COSMIN-IOAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GOZMAN-POP CRISTINA MARIANA



HOTĂRÂREA NR. 22

din 02 iunie 2021

privind aprobarea Planului de pază al comunei Marca, județul Sălaj

Consiliul Local al Comunei Marca, județul Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Marca nr. 2817 din 13.05.2021;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 2818 din 13.05.2021;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;
- prevederile art.18 alin. (2), (3), (4), (5) din Legea nr. 333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.5 și art. 19 din Hotărârea Guvernului nr. 301/2012, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. d) și alin. (7), lit. g), 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul de pază al Comunei Marca, județul Sălaj, pe anul 2021, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei.

Art.3. Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj;
- Primarul comunei Marca;
- Cetățenii comunei prin afișaj și publicare pe pagina web a comunei;
- Dosarul ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BĂDĂCEAN COSMIN-IOAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GOZMAN-POP CRISTINA MARIANA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA MARCA
PRIMAR
NR ÎNREG 2383 din 20.04.2021

AVIZAT
SEFUL POSTULUI DE POLITIE
AGENT ȘEF DE POLIȚIE
Mugurel COSMA

PLAN DE PAZĂ

al comunei Marca pentru anul 2021 în baza Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare

I. SITUAȚIA OPERATIVĂ

Comuna Marca are în componență un număr de 5 sate: Marca – localitatea de reședință a comunei, Porț, Leșmir, Șumal și Marca-Huta, are o populație de aproximativ 2542 de persoane Comuna Marca are suprafața totală de 4.892 ha din care 3.318 ha teren agricol și 1.574 ha teren neagricol.

Teritoriul comunei Marca este așezat în partea nord-vestică a județului Sălaj. Din punct de vedere administrativ-teritorial, comuna noastră se învecinează la Nord cu comuna Balc, la Vest cu comuna Suplacu de Barcău, la Sud cu comuna Halmăjd, iar în partea de Est cu comuna Ip.

Teritoriul comunei este străbătut de drumul național 19B și drumurile comunale DC92, DC93, DC95.

În ultimii ani, pe raza comunei s-au comis mai multe infracțiuni cum ar fi furturi din proprietati particulare si autovehicule.

Obiectivele existente la nivelul comunei sunt:

- sediul Primariei Marca;
- sediul Postului de Poliție;
- Școala Gimnazială nr. 1 Marca;
- Școala primară Leșmir;
- grădinița Marca;
- grădinița Leșmir
- after school sat Marca
- 3 biserici ortodoxe;
- 3 biserici greco-catolice
- 3 biserici baptiste
- o biserică reformată
- o biserică cultul creștin după evanghelie

- Schitul Adormirea Maicii Domnului din localitatea Marca
- ghișeul poștal Marca
- societăți comerciale și agenți economici
- toate bunurile, valorile, publice și ale cetățenilor
- protecția cetățenilor comunei Marca
- Cabinet individual Medicină de Familie
- un dispensar veterinar încadrat
- Căminul Cultural Marca,
- Căminul cultural Porț;
- Căminul cultural Leșmir;
- Căminul cultural Șumal;

II. DISPOZITIVUL DE PAZĂ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor pentru organizarea pazei și menținerea ordinii și liniștii publice pe teritoriul administrativ al comunei Marca, paza se organizează prin personalul din cadrul compartimentului de paza sin cadrul Primariei Comunei marca sau la nevoie prin ăersonalul din cadrul compartimentului de gospodarie comunala.

III. PAZA TRANSPORTURILOR BUNURILOR ȘI VALORILOR IMPORTANTE ȘI TRANSPORTURI CU CARACTER SPECIAL

Paza transporturilor bunurilor și valorilor importante, constând sume de bani, titluri de credite, cecuri sau alte înscrisuri de valoare, de mică importanță, se asigură mijloace de transport proprii și se realizează cu personal propriu.

IV. SISTEME TEHNICE DE PROTECȚIE ȘI DE ALARMARE ÎMPOTRIVA EFRACȚIEI

În cazul în care pe timpul executării serviciului de pază apar diferite situații, cum ar fi declanșarea sistemelor de alarmă de la unitățile de pe raza teritorială a satului sau altele similare, se va proceda la anunțarea imediată prin APELUL de urgență 112, a organelor de poliție, și a conducătorilor unităților în cauză.

V. ECHIPAMENTE DE SUPRAVEGHERE VIDEO

În comuna Marca sunt instalate camere video de supraveghere după cum urmează:

I. Localitatea Marca:

- camera nr. 1 - primărie

- camera nr. 2 - intersecție (LONTE IOAN)
- camera nr. 3 - intersecție (FARCAȘ ADRAIN)
- camera nr. 4 - sala de sport
- camera nr. 5 - școală
- camera nr. 6 - intersecție (PURCAR LUCIAN)
- camera nr. 7 - intersecție (HĂLMAJAN PAVEL)
- camera nr. 8 - intersecție (SUPURAN GHEORGHE)
- camera nr. 9 - after school
- camera nr. 10 - intersecție (COSTRUȚ GHEORGHE)
- camera nr. 11 - parc grădiniță
- camera nr. 12 LPR - intersecție (LONTE IOAN)

2. Localitatea Port:

- camera nr. 1 - intersecție (DN19B- DC92)
- camera nr. 2 - biserică
- camera nr. 3 LPR - biserică

3. Localitatea Leșmir:

- camera nr. 1 - stație
- camera nr. 2 - stație
- camera nr. 3 - DC92- intrare dinspre localitatea Port
- camera nr. 4 LPR - DC92- intrare dinspre localitatea Port

4. Localitatea Șumal:

- camera nr. 1 - DC92 - intrare dinspre localitatea Leșmir
- camera nr. 2 - DC92 (magazin)
- camera nr. 3 - intersecție (DC92- strada Bisericii)
- camera nr. 4 - intersecție DC92 (PINTEA VASILE)
- camera nr. 5 LPR - DC92- intrare dinspre localitatea Leșmir

VI. CONSEMNULE GENERAL PENTRU PERSONALUL DE PAZĂ:

Personalul de pază este obligat să cunoască și să respecte îndatoririle ce revin, fiind direct răspunzător pentru paza și integritatea obiectivelor și valorilor. În general persoanele care intră în serviciul de pază verifică modul de asigurare a obiectivelor care sunt în raza lui de pază, iar în caz de constatarea distrugerii sistemului de pază,

- anunță primarul și raportează Postului de Poliție. În timpul serviciului personalul de pază este obligat:
- a) să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii unităților pazite;
 - b) să păzească obiectivele și bunurile cuprinse în planul de pază și să asigure integritatea acestora;
 - c) să oprească și să legitimeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite în obiectivul pazit, pe cele care încalcă normele interne stabilite prin regulamentele proprii, iar în cazul infracțiunilor flagrante, să oprească și să predea poliției pe faptuitor, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau al altor fapte ilicite, luând măsuri pentru conservarea ori pază lor, întocmind totodată un proces-verbal pentru luarea acestor măsuri;
 - d) să încunostințeze de îndată șeful sau ierarhic și conducerea unității beneficiare despre producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;
 - e) în caz de avarii produse la instalații, conducte sau rezervoare de apă, combustibili ori de substanțe chimice, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunostința celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului;
 - f) în caz de incendii, să sesizeze pompierii și să anunțe conducerea unității și poliția;
 - g) să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor și de evacuare a bunurilor și a valorilor în caz de dezastre;
 - h) să sesizeze poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul unității și să-și dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce revin poliției pentru prinderea infractorilor;
 - i) Să se prezinte și să părăsească postul de pază la orele stabilite iar la predarea-primirea obiectivelor să se facă zilnic proces verbal de predare-primire, să fie echipat corespunzător și să poarte semnul distinctiv, conform prevederilor legii;
 - j) să poarte numai în timpul serviciului mijloacele de apărare și de protecție;
 - k) să nu se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice și nici să nu consume astfel de băuturi în timpul serviciului;
 - l) să nu absenteze fără motive temeinice și fără să anunțe în prealabil conducerea unității despre aceasta;
 - m) să execute întocmai dispozițiile șefilor ierarhici, cu excepția celor vădit nelegale, și să fie respectuos în raporturile de serviciu;
 - n) să respecte consemnul general și particular al postului.
 - o) Să nu permită altor persoane să intre în obiective după terminarea programului de lucru;
 - p) Să verifice dacă obiectivele din raza postului de pază sunt asigurate cu încuietori sigure, cu gratii la uși și ferestre încuiate, iar când constată deficiențe pe această linie să sesizeze de îndată organul local de poliție, primarul și șefii de unități, asigurând paza acestora până la sosirea organelor în drept;
 - q) Să contribuie la menținerea ordinii și liniștii publice pe teritoriul de competență;

- r) Să nu părăsească postul de pază ori itinerariile de deplasare (patrulare), decât în cazuri cu totul excepționale și numai cu acordul primarului comunei sau Organului de poliție;
- s) În cazul accidentelor de circulație sau de altă natură, să ia primele măsuri de salvare a victimelor, anunțând despre aceasta organele de poliție.
- t) Să dea concurs organelor de poliție, atunci când sunt solicitați;
- u) Să colaboreze cu celelalte posturi de pază din comună, solicitând și acordând ajutor acestora.

VII. CONSEMNULE PARTICULAR PENTRU PERSONALUL DE PAZĂ:

Persoana care urmează să îndeplinească atribuțiile de paza sau protecție trebuie să îndeplinească cumulativ următoarele condiții:

- să fie cetățean român
- să aibă vârsta de cel puțin 18 ani;
- să fie apt medical pentru exercitarea funcției;
- să nu aibă antecedente penale pentru infracțiuni săvârșite cu intenție;
- să fie atestat profesional, potrivit prevederilor Legii nr. 333/2003.

VIII. SISTEMUL DE LEGĂTURĂ ȘI COOPERARE

Legătura între persoanele care execută serviciul de pază se ține prin intermediul telefonului mobil.

În cazul producerii de evenimente deosebite (incendii, inundații, etc.) persoanele care execută paza vor alarma prin orice mijloace (telefon, toacă, fluier) pe șeful postului de poliție, șeful Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență, viceprimarul și primarul comunei.

IX. OBLIGAȚIA CONDUCĂTORILOR DE UNITĂȚI:

- a) răspund de organizarea și funcționarea pazei unităților, bunurilor și valorilor pe care le dețin, cu orice titlu;
- b) analizează temeinic nevoile stricte de pază și stabilesc efectivele necesare, în raport cu natura, importanța, mărimea și vulnerabilitatea unităților respective,
- c) asigură, pentru executarea serviciului de pază, selecționarea persoanelor cu profil moral corespunzător, cu aptitudini fizice și profesionale necesare acestei activități;
- d) iau măsuri de instruire specifică a personalului de pază și controlează modul în care acesta își execută atribuțiile de serviciu;
- e) încheie contracte de prestări de servicii în domeniul pazei.

X. ÎNDATORIRILE ORGANELOR DE POLIȚIE:

- a) avizeaza planurile de paza ale unitatilor
- b) acorda sprijin de specialitate in organizarea pazei la aceste unitati in pregatirea personalului de paza si urmareste executarea intocmai a masurilor stabilite prin planul de paza;
- c) elibereaza atestate pentru incadrarea personalului de paza, dupa caz;
- d) avizeaza personalul care solicita sa urmeze cursuri de calificare in domeniul pazei;

XI. MODUL DE ACȚIUNE A PAZNICILOR ÎN DIFERITE SITUAȚII:

În cazul în care pe timpul executării serviciului de pază apar diferite situații, se va proceda în felul următor:

⇒ **În caz de incendii, inundații, calamități:**

- alarmează de îndată cetățenii din zona respectivă
- acționează pentru localizarea calamității, salvarea persoanelor și bunurilor aflate în pericol
- anunță de îndată Poliția și Primăria
- pentru alarmarea publicului se folosesc clopotele de la biserică precum și sistemul de alarmă de la sediul Postului de Poliție.
- mobilizează cetățenii pentru a interveni la limitarea acelor calamități
- apelează APELUL DE URGENȚĂ 112.

⇒ **În cazul comiterii unor infracțiuni sau accidente de circulație:**

- oprește și identifică pe făptaș
- încunoștințează prin cel mai rapid mijloc organele de poliție
- apelează APELUL DE URGENȚĂ 112.
- asigură paza locului și a făptuitorilor, precum și măsurile de salvare a victimelor
- nu permite cetățenilor pătrunderea în zona câmpului infracțional
- raportează cele constatate organelor de poliție

⇒ **În cazul faptelor flagrante procedează la:**

- salvarea victimelor
- apelează APELUL DE URGENȚĂ 112.
- asigurarea pazei locului acțiunii
- anunțarea organelor de poliție
- reține persoanele găsite la fața locului până la sosirea organelor de poliție.

⇒ **În cazul faptelor de atac sau de deranjare a ordinii și liniștii publice procedează la:**

- salvarea victimelor
- apelează APELUL DE URGENȚĂ 112.
- asigurarea pazei locului faptei
- anunțarea organelor de poliție
- reține persoanele găsite la fața locului până la sosirea organelor de poliție

XII. DOTAREA PAZNICILOR:

Paznicii vor purta asupra lor lanternă, banderolă, baston, un carnet pentru notarea diferitelor autovehicule și persoane, care par a fi suspecte.

Paznicii au obligația de a ține un registru pe care trebuie să-l pună la dispoziția organelor de control.

XIII. RĂSPUNDERI ȘI SANCTIUNI:

Nerespectarea dispozițiilor prezentei plan de pază atrage, după caz, răspunderea civilă, materială, disciplinară, contravențională sau penală.

Desfășurarea de activități de pază sau protecție, de proiectare, producere, instalare și întreținere a sistemelor de alarmă împotriva efracției sau a componentelor acestora fără atestat sau fără licență de funcționare prevăzută de lege constituie infracțiune .

XIV. DISPOZIȚII FINALE:

Serviciul de pază se execută de regula în intervalul orar 22,00-6,00 sau în funcție de necesități.

Paznicii vor fi controlați asupra modului în care își îndeplinesc atribuțiile de serviciu de către Primarul comunei, viceprimarul comunei și de către agenții postului de poliție.

Prezentul Plan de pază a fost întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr.333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, la care au participat d-l Ioan Șumălan – primarul comunei, d-l Zmole Florian-Dumitru – viceprimarul comunei și d-l Cosma Mugurel– șeful Postului de Poliție.

PRIMAR,
Ioan ȘUMĂLAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA MARCA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARCA

HOTĂRÂREA NR. 23
din 02 iunie 2021

cu privire la modificarea și completarea anexei la Hotărârea nr. 19 din 28 octombrie 1999 a Consiliului local Marca cu privire la însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Marca

Consiliul local al comunei Marca, județul Sălaj;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 2876/18.05.2021 al primarului comunei Marca, județul Sălaj;
- raportul compartimentului de specialitate fond funciar nr. 2926/19.05.2021;
- raportul compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Control și Disciplină în Construcții nr. 2959 din 20.05.2021;
- procesul verbal al comisiei pentru inventarierea domeniului public nr. 2931/19.05.2021;
- declaratia pe proprie raspundere a secretarului general înregistrată sub nr. 3038/24.05.2020;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;
- hotărârea consiliului local Marca nr. 19 din 28 octombrie 1999 a Consiliului local Marca cu privire la însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Marca;
- planurile de amplasament și delimitare întocmite de către KEOPSURVEY ART SRL-D;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), ale art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3), lit. (g) coroborat cu art. 289, alin. (5), (6), (7) și (8) și a prevederilor art. 196, alin (1), lit. a) din OUG nr. 57 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă completarea listei bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Marca, însușită prin Hotărârea nr. 19/28.10.1999 a Consiliului local Marca, în sensul cuprinderii în domeniul public de interes local, a bunurilor înscrise în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se modifică anexa la Hotărârea nr. 19/28.10.1999 a Consiliului local Marca, actualizată prin Hotărârea nr. 18 din 30 august 2010 cu privire la modificarea și completarea anexei la Hotărârea nr. 19 din 28.10.1999 a Consiliului local Marca cu privire la însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Marca, după cum urmează:

(1) La secțiunea I "Bunuri imobile", litera A "Construcții și terenuri aferente"

➤ **La Poziția nr. 9**, coloana 2, 3 și 6 vor avea următorul cuprins:

Coloana 2: Cămin cultural Șumal + teren aferent;

Coloana 3: localitatea Șumal, nr. 237;

- Cămin cultural - suprafață construită la sol: 240 mp; nr. niveluri: P, suprafață desfășurată: 240 mp;
- Teren intravilan, parțial împrejmuit cu gard din plasă de sârmă și gard din beton cu metal: 2.110 mp, din care 930 mp. având categoria de folosință curți construcții și 1.180 mp. având categoria de folosință Fânețe;

- Vecinătăți:

- N: drum comunal;
- S: proprietate privată – Pinteș Alin Vasile și Parohia Greco-catolică Șumal;
- V: proprietate privată Cristușiu Nicolae;
- E: Strada Bisericii;

Coloana 6: Domeniu public al comunei potrivit HCL. Nr. 19/1999 și actualizat prin HCL nr. 23/2021.

➤ **La Poziția nr. 12**, coloana 2, 3 și 6 vor avea următorul cuprins:

Coloana 2: Grădinița Marca (Școala generală nr. 1 Marca – corp 2) + teren aferent;

Coloana 3: localitatea Marca, nr. 321;

- Grădiniță - suprafață construită la sol: 443 mp; nr. niveluri: P, suprafață desfășurată: 443 mp;
- Grup sanitar - suprafață construită la sol: 53 mp; nr. niveluri: P, suprafață desfășurată: 53 mp;
- Centrală termică – suprafață construită la sol: 14 mp; nr. niveluri: P, suprafață desfășurată: 14 mp;
- Teren intravilan, parțial împrejmuit cu gard din plasă de sârmă și gard din beton cu metal, având categoria de folosință curți construcții: 1960 mp.

- Vecinătăți:

- N: Teren intravilan cu parc de joacă, Comuna Marca;
- S: Drum comunal;
- V: Parohia Greco-Catolică Marca, nr. cad. 50163;
- E: proprietate privată Neaga Ioan;

Coloana 6: Domeniu public al comunei potrivit HCL. Nr. 19/1999 și actualizat prin HCL nr. 23/2021.

➤ **La Poziția nr. 13**, coloana 2, 3, 5 și 6 vor avea următorul cuprins:

Coloana 2: After School + Teren aferent

Coloana 3: localitatea Marca, nr. 321/A ;

- After School - suprafață construită la sol: 400 mp; nr. niveluri: P, suprafață desfășurată: 400 mp;
- Teren intravilan, parțial împrejmuit cu gard din beton cu metal și gard din plasă de sârmă: 775 mp, având categoria de folosință curți construcții;

- Vecinătăți:

- N: proprietate privată – Neaga Ioan;
- S: drum comunal
- V: grădinița Marca;
- E: proprietate privată – Neaga Ioan;

Coloana 5: 912.774,55 lei

Coloana 6: Domeniu public al comunei potrivit HCL. Nr. 19/1999 și actualizat prin HCL nr. 23/2021.

➤ **La Poziția nr. 14**, coloana 2, 3 și 6 vor avea următorul cuprins:

Coloana 2: Școala generală Porț + teren aferent;

Coloana 3: localitatea Porț, nr. 28;

- Școală generală - suprafață construită la sol: 192 mp; nr. niveluri: P, suprafață desfășurată: 192 mp;
- Grup sanitar - suprafață construită la sol: 8 mp; nr. niveluri: P, suprafață desfășurată: 8 mp;
- Teren intravilan, parțial împrejmuit cu gard din plasă de sârmă și gard din beton: 3.330, din care 900 mp. având categoria de folosință curți construcții și 2.430 mp. având categoria de folosință Arabil;

- Vecinătăți:

- N: proprietate privată – Vereș Petru;
- S: proprietate privată – Tegzeș Darius-Ioan și Tegzeș Domițian-Ilie;
- V: Canal;
- E: Drum comunal;

Coloana 6: Domeniu public al comunei potrivit HCL. Nr. 19/1999 și actualizat prin HCL nr. 23/2021.

(2) La secțiunea I "Bunuri imobile", litera B "Terenuri neocupate de construcții"

➤ **La poziția nr. 20,** coloana 2, 3 și 6 vor avea următorul cuprins:

Coloana 2: Teren agricol situat în locul numit „Chert”

Coloana 3: localitatea Marca, în locul numit „Chert,,

- teren intravilan, parțial împrejmuit cu gard din plasă de sârmă, suprafața totală 15.800 mp;

- Vecinătăți:

- N: proprietate privată – Balog-Crișan Teodor;
- S: Canal;
- V: strada Hirești;
- E: Drum comunal;

Coloana 6: Domeniu public al comunei potrivit HCL. Nr. 19/1999 și actualizat prin HCL nr. 23/2021.

Art.3. Cu data prezentei, își încetează aplicabilitatea Hotărârea nr. 15 din 14.07.2009 Hotărârea nr. 10 din 30.08.2010, art. 2, lit. a), pozițiile 12, 13 și 14 și Hotărârea nr. 13 din 27.02.2017.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Marca.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Consiliul Județean Sălaj;
- Primarul Comunei Marca;
- OCPI Sălaj;
- Compartiment buget, finanțe, contabilitate, impozite și taxe;
- Compartimentul Urbanism și amenajarea teritoriului, control și disciplină în construcții;
- Compartiment Fond funciar;
- Cetățenii comunei prin afișaj la avizier și publicare pe pagina web a comunei;
- Dosarul ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BĂDĂCEAN COSMIN-IOAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GOZMAN-POP CRISTINA MARIANA

Comisia specială pentru inventarierea bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Marca

Însoșit de către Consiliul Local, prin Hotărârea nr.19/20.10.1999 completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 23/02.06.2021

LISTA BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI MARCA
bunuri care urmează a fi trecute în domeniul public al comunei Marca

SECȚIUNEA 1: BUNURI IMOBILE

SECȚIUNEA:

Secțiunea I "Bunuri imobile", litera B " Terenuri neocupate de constructii" se introduc următoarele poziții noi:

| Nr. crt | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare | Anul dobândirii sau dării în folosință | Val. de inventar | Situația juridică actuală |
|--------------------|----------------------|---|---|--|------------------|--|
| 38 [^] 17 | | Teren intravilan cu parc de joacă | Teren intravilan cu parc de joacă, parțial împrejmuit cu gard din plasă de sârmă și gard din lemn - suprafața totală: 1.927 mp. Localitatea Marca Vecinătăți: N: Vale S: Grădinița Marca E: proprietate privată Neaga Ioan V: proprietate privată Rus Tiberiu | 2013 | | Domeniu public al comunei potrivit HCL nr. 23/2021 |
| 38 [^] 18 | | Pășune comunală situată în zona „Dealul Porț” | Teren intravilan, neîmprejmuit – suprafață totală: 6.175 mp. Teren extravilan, parțial împrejmuit cu gard din plasă de sârmă – suprafață totală: 224.325 mp. Localitatea Marca Suprafața totală: 230.500 mp. | | | Domeniu public al comunei potrivit HCL nr. 23/2021 |

| | | | | | | |
|--|--|--|---|--|--|--|
| | | | Vecinătăți: N: Parohia Greco-Catolică Porț, nr. Cad. 50286 + Composesoratul Marca nr. cad. 1366/10 S: proprietăți private + cimitir E: proprietăți private + Schitul „Nașterea Maicii Domnului” V: Comuna Marca, nr. cad. 50182 | | | |
|--|--|--|---|--|--|--|

SECȚIUNEA:

Secțiunea I "Bunuri imobile", litera E „STRĂZI” se introduc următoarele poziții noi:

| Nr. crt | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare | Anul dobândirii sau dării in folosință | Val. de inventar | Situația juridică actuală |
|-------------------|----------------------|-------------------|---|--|------------------|--|
| 163 ^{^2} | | Strada Hirești 2 | Drum în intravilan – pietruit, având lungimea de 305 m, suprafața totală: 1.638 mp Localitatea Marca Vecinătăți: N: Strada Hirești S: proprietăți particulare E: proprietăți particulare V: proprietăți particulare | | | Domeniu public al comunei potrivit HCL nr. 23/2021 |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BĂDĂCEAN COSMIN-IOAN




CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GOZMAN-POP CRISTINA MARIANA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA MARCA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARCA

HOTĂRÂREA NR. 24
din 02 iunie 2021

privind actualizarea și cuprinderea unor bunuri imobile-terenuri în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Marca

Consiliul local al comunei Marca, județul Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 2972 din 21.05.2021 al primarului comunei Marca privind cuprinderea unor bunuri imobile-terenuri în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Marca;
 - raportul compartimentului fond funciar nr. 3009 din 24.05.2021;
 - raportul compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Control și Disciplină în Construcții nr. 2989 din 24.05.2021;
 - avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;
 - planul de amplasament și delimitare întocmite de către I.I. IERINA PETRU;
 - procesul verbal al comisiei pentru inventarierea domeniului privat, nr. 3003 din 24.05.2021;
 - declarația pe proprie răspundere a secretarului general nr. 3039 din 24.05.2021;
 - Art. 555-557 din Noul Cod Civil, republicat;
 - prevederile art. 6 și ale art. 31, alin. (2) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 41 alin. (5.2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare
 - art. 354-355 din OUG nr. 57/2019 cu privire la Codul Administrativ;
 - prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
 - prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), ale art. 136, alin. (1) și ale art. 289, alin. (7) și (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3) – lit. g coroborat cu art. 196, alin (1), lit. a) din OUG nr. 57 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea și completarea unor bunuri imobile-terenuri în Inventarul bunurilor care alcătuiesc *domeniul privat* al Comunei Marca, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Marca nr. 6 din 02.02.2021, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Marca, prin compartimentele de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj;
- Primarul comunei Marca;
- Compartiment fond funciar;
- Cetățenii comunei prin afișaj și publicare pe pagina web a comunei;
- Dosarul ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BĂDĂCEAN COSMIN-IOAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GOZMAN-POP CRISTINA MARIANA



LISTA BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI MARCA
bunuri care urmează a fi trecute în domeniul privat al comunei Marca

| Secțiunea I - Bunuri imobile | | | | | | |
|-------------------------------------|--|--|--------------------------------------|------------------|---|-----------------------------|
| Nr. crt | Denumirea bunului | Elemente de identificare | Anul introducerii în domeniul privat | Val. de inventar | Apartenența la dom. privat | Situația juridică actuală |
| 1 | Clădire cu destinație de servicii medicale + Teren intravilan, neîmprejmuit, localitatea Marca | Teren intravilan neîmprejmuit - suprafață totală 300 mp. Clădire cu destinație de servicii medicale, localitatea Marca - suprafață construită la sol 216 mp. Vecinătăți N: drum DC 95 S: Comuna Marca V: Pop Cristian Ionel E: Comuna Marca | 2004 | | Domeniu privat al comunei potrivit HCL. nr. 23/05.11.2004 și actualizat prin HCL nr. 6/02.02.2021 | CF nr. 50102 Marca |
| 2 | Fost sediu CAP + Teren aferent, localitatea Șumal | Fost sediu CAP + Teren intravilan, parțial împrejmuit cu gard din beton cu metal, localitatea Șumal, nr. 99 Suprafață construită - 78 mp. Suprafața totală – 720 mp Vecinătăți: N: Proprietate privată Pinte Gheorghe, Șumal nr. 101 S: Proprietate privată Dragoș Pavel, Șumal nr. 98 V: nr. cad. 50736 E: DC 92 | 2007 | | Domeniu privat al comunei potrivit HCL. Nr. 9/2007 și actualizat prin HCL nr. 30/03.07.2015 și HCL nr. 6/02.02.2021 | C.F. nr. 52409 Marca |

| | | | | | | |
|---|---|--|------|--|---|-------------------------|
| 3 | Teren extravilan bazin apă, localitatea Porț | Teren extravilan neîmprejmuit bazin apă, localitatea Porț Suprafața totală – 500 mp Vecinătăți: N: Proprietate privată Bădăcean Domițian, Porț nr. 62 S: Proprietate privată Tegzeș Emil, Porț nr. 9 V: UAT Comuna Marca, nr. cad. 50495 E: nr. cad. 50493 | 2013 | | Domeniu privat al comunei potrivit HCL. Nr. 33/2013 și actualizat prin HCL nr. 6/02.02.2021 | C.F. nr. 50494 Marca |
| 4 | Teren extravilan bazin apă, localitatea Porț | Teren extravilan neîmprejmuit bazin apă, localitatea Porț Suprafața totală – 8002 mp Vecinătăți: N: Proprietate privată Tegzeș Domițian, Porț nr. 26 S: Proprietate privată Tegzeș Emil, Porț nr. 9 V: Drum vicinal sub vii E: UAT Comuna Marca, nr. cad. 50494 | 2013 | | Domeniu privat al comunei potrivit HCL. Nr. 33/2013 și actualizat prin HCL nr. 6/02.02.2021 | C.F. nr. 50495 Marca |
| 5 | Teren intravilan - aferent Stație de epurare, localitatea Șumal | Teren intravilan, parțial împrejmuit cu gard din plasă de sârmă, localitatea Șumal CC - 700 mp Dr - 500 mp F - 900 mp Suprafața totală – 2.100 mp Stație de epurare - 18 mp Stație de epurare - 23 mp Bazin grătar - 27 mp Stație de pompare - 4 mp Vecinătăți: N: Teren proprietate privată - Pușcaș Valeria S: Teren proprietate privată - Birouaș Maria V: DC 92 E: Drum | 2013 | | Domeniu privat al comunei potrivit HCL Nr. 36 /2013 și actualizat prin HCL nr. 6/02.02.2021 | C.F. nr. 50539 Marca |
| 6 | Casă de locuit - îngrijitor animale, localitatea Porț | Casă de locuit - îngrijitor animale, localitatea Porț, nr. 94/A Curte cu construcții împrejmuită parțial - 224 mp | 2017 | | Domeniu privat al comunei potrivit HCL. Nr. 49 /2017 și actualizat | C.F. nr. 50742 Marca |

| | | | | | | |
|---|---|---|------|--|--|----------------------------|
| | | Teren cu fâneață împrejmuit parțial - 176 mp Suprafața totală – 400 mp Vecinătăți: N: UAT Comuna Marca, nr. cad. 50744 S: Drum V: UAT Comuna Marca, nr. cad. 50741 E: UAT Comuna Marca, nr. cad. 50744 | | | prin HCL nr. 6/02.02.2021 | |
| 7 | Teren intravilan, localitatea Porț | Teren intravilan împrejmuit parțial cu gard din beton, cărămidă, lemn, metal și plasă de sârmă, localitatea Porț C1: sediu firmă propr. particulară - 89 mp C2: monument - 22 mp Suprafața totală – 4.467 mp Vecinătăți: N: DN 19B S: Composesorat Porț nr. top 1366/9 V: Proprietate privată Cadar Ioan nr. top 1162/1 și Cosma Dumitru, Porț nr. 124 E: Drum național 19 B; C.F. nr. 51640 Marca | 2018 | | Domeniu privat al comunei potrivit HCL. Nr. 23 /2018 și actualizat prin HCL nr. 6/02.02.2021 | C.F. nr. 52384 Marca |
| 8 | Teren intravilan, localitatea Porț (afereant contract de concesiune nr. 99/28.06.1995 - beneficiar Buta Ioan) | Teren intravilan împrejmuit parțial cu gard din beton, cărămidă, lemn, metal și plasă de sârmă, localitatea Porț Casă proprietate particulară D+P: s. construită la sol -124 mp; s. construită desfășurată - 248 mp Suprafața totală – 300 mp Vecinătăți: N: dom. privat Comuna Marca S: dom. privat Comuna Marca V: dom. privat Comuna Marca E: Drum național 19 B | 2018 | | Domeniu privat al comunei potrivit HCL. Nr. 23 /2018 și actualizat prin HCL nr. 6/02.02.2021 | C.F. nr. 51640 Marca |
| 9 | Teren intravilan, localitatea Porț (afereant contract de concesiune nr. 1/28.08.2020 - beneficiar PALNAX OIL SRL) | Teren intravilan loc. Porț Suprafața totală - 900 mp. Vecinătăți N: Comuna Marca S: Comuna Marca | 2018 | | Domeniu privat al comunei potrivit HCL nr. 23/2018 și actualizat prin HCL nr. 19/15.05.2020 și | C.F. nr. 52383 Marca |

| | | | | | | |
|----|--|---|------|--|--|-------------------------|
| | | V: Comuna Marca E: DN 19B | | | HCL nr. 6/02.02.2021 | |
| 10 | Teren intravilan cu puț forat în locul numit „Hirești”, localitatea Marca | Teren intravilan împrejmuit parțial cu gard din plasă de sârmă și puț forat cu adâncime de 45 metri, localitatea Marca Suprafața totală – 70 mp. Vecinătăți: N: dom. public Comuna Marca S: dom. public Comuna Marca V: drum; Talpa Lucian E: Lingurar Cristian | 2020 | | Domeniu privat al comunei potrivit HCL. Nr. 30 /2020 și actualizat prin HCL nr. 6/02.02.2021 | C.F. nr. 52374 Marca |
| 10 | Teren extravilan în locul numit „Coaste” pentru stație pompare, localitatea Poț | Teren extravilan neîmprejmuit, localitatea Poț Suprafața totală – 100 mp. Vecinătăți N: dom. public Comuna Marca S: Fritea Călin V: teren forestier Comuna Marca E: drum | 2020 | | Domeniu privat al comunei potrivit HCL. Nr. 30 /2020 și actualizat prin HCL nr. 6/02.02.2021 | C.F. nr. 52375 Marca |
| 11 | Teren intravilan în locul numit „Lângă Mănăstire” pentru stație pompare, localitatea Marca | Teren intravilan neîmprejmuit, localitatea Marca Suprafața totală – 100 mp. Vecinătăți N: Schitul Nașterea Maicii Domnului S: pășune Comuna Marca V: pășune Comuna Marca E: drum | 2020 | | Domeniu privat al comunei potrivit HCL. Nr. 30 /2020 și actualizat prin HCL nr. 6/02.02.2021 | C.F. nr. 52376 Marca |
| 12 | Clădire administrativă și teren aferent lângă Cariera, localitatea Marca | Teren intravilan neîmprejmuit, cat. de folosință Cc - 161 mp. Teren extravilan neîmprejmuit, cat. de folosință Cc - 239 mp. Teren extravilan neîmprejmuit, cat. de folosință Pd - 15.600 mp. Clădire administrativă - 58 mp, Sd. 116 mp Suprafață totală - 16.000 mp. | 2020 | | Domeniu privat al comunei potrivit HCL. Nr. 30 /2020 și actualizat prin HCL nr. 6/02.02.2021 | C.F. nr. 52377 Marca |

| | | | | | |
|----|---|--|------|--|---|
| | | Vecinătăți N: Comuna Marca, nr. cad. 50182 S: drum V: Cariera Marca, nr. cad. 52332 E: Comuna Marca, nr. cad. 50182 | | | |
| 13 | Stație de epurare și teren aferent în locul numit „La Carieră”, localitatea Marca | Teren intravilan-extravilan neîmprejmuit, cat. de folosință Cc - 4.036 mp. Teren intravilan-extravilan neîmprejmuit, cat. de folosință Np - 2.597 mp. Suprafață totală - 6.633 mp. Vecinătăți N: drum S: râul Barcău V: drum E: râul Barcău | 2020 | | Domeniu privat al comunei potrivit HCL. Nr. 30 /2020 și actualizat prin HCL nr. 6/01.02.2021 C.F. nr. 52378 Marca |
| 14 | Pășune comunală situată în zona „Dealul Oanii” | Teren extravilan neîmprejmuit – suprafață totală: 7.915 mp. Localitatea Marca Vecinătăți: N: Pădure S: Pădure E: Rezerva Comuna Marca V: Composesorat Marca, nr. Cad. 51.657 | 2021 | | Domeniu privat al comunei potrivit HCL nr. 24/02.06.2021 C.F. nr. _____ Marca |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BĂDĂCEAN COSMIN-IOAN




CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GOZMAN-POP CRISTINA MARIANA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA MARCA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARCA

HOTĂRÂREA NR. 25
din 02 iunie 2021
privind rectificarea bugetului local pe trimestrul II al anului 2021

Consiliul local al comunei Marca, județul Sălaj întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei nr. 3119 din 28.05.2021 cu privire la rectificarea bugetului local pe trimestrul II al anului 2021;
- Raportul de specialitate al compartimentului buget, finanțe, contabilitate, impozite și taxe nr. 3122 din 28.05.2021;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;
- Contractul de sponsorizare nr. 46 din 27.04.2021, înregistrat la U.A.T.Marca cu nr. 2639/04.05.2021, încheiat între OMV PETROM S.A. și Comuna Marca;
- Prevederile art. 5, alin. (2), art.19, alin (2), art.20, alin (1) lit c) și art.49, alin (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129, alin. (2), lit b) și alin. (4), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit a), coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Aprobă rectificarea bugetului local pe trimestrul II al anului 2021, ca urmare a încheierii Contractul de sponsorizare nr. 46 din 27.04.2021, înregistrat la U.A.T.Marca cu nr. 2639/04.05.2021, încheiat între OMV PETROM S.A. și Comuna Marca, după cum urmează:

- mii lei -

| DENUMIRE INDICATOR | Cod indicator | Program INIȚIAL | INFLUENȚE SPONSORIZARE | Program 2021 Rectificat venituri | Repartizat pe cheltuieli |
|--------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|----------------------------------|--------------------------|
| 1.Sponsorizare | 37.01.00 | 0 | 31,5 | 31,5 | |
| 2.Cămine culturale-Reparatii curente | 67.03.07.20.02.00 | 0 | 31,5 | | 31,5 |
| T O T A L | | 0 | 63,0 | 31,5 | 31,5 |

Art.2. Execuția bugetului local se realizează sub controlul nemijlocit al primarului care va veghea permanent la realizarea veniturilor proprii prevăzute în buget.

Art.3. În vederea încadrării în prevederile de cheltuieli stabilite prin buget, primarul comunei va veghea nemijlocit la folosirea sumelor alocate prin buget cu respectarea legislației în vigoare și evitarea oricăror forme de risipă.

Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj;
- Direcția Finanțelor publice Zalău;
- Trezoreria Șimleu Silvaniei;
- Compartimentul buget, finanțe, contabilitate, impozite și taxe;
- Primarul comunei Marca;
- Cetățenii comunei prin afișaj și publicare pe pagina web a comunei;
- Dosar hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BĂDĂCEAN COSMIN-IOAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GOZMAN-POP CRISTINA MARIANA

